



GUTACHTERAUSSCHUSS

FÜR GRUNDSTÜCKSWERTE FÜR DEN BEREICH DER
STADT WORMS



Geschäftsstelle: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.2 – Stadtvermessung und Geoinformationen

Die Geschäftsstelle des Gutachterausschuss Worms hat zum 01.01.2010 die Indexreihe der Ackerlandpreisentwicklung auf das Basisjahr 2010 = 100 umgestellt bzw. ab dem Jahre 2008 neu ermittelt. Die "alte Liste" der Ackerlandpreisindizes mit dem Basisjahr 1990 = 100 kann mit Hilfe des Verkettungsfaktors 0,855 verknüpft werden. Die Indizes der "neuen Liste" können so durch die Multiplikation mit dem Verkettungsfaktor auf die "alte Liste" umbasiert werden.

Beispiel:

Gesucht ist der Index zum 01.07.2010 mit der Basis 1990 = 100

Rechnung:

$$101,9 \text{ (Index 01.07.2010; Basis 2010 = 100)} \times 0,855 \text{ (Verkettungsfaktor)} = 87,1 \text{ (Index 01.07.2010; Basis 1990 = 100)}$$

Übersicht des ACKERLANDINDEXES in Worms

Stichtag (halbjährig)	Index 01.01.2010 = 100
01.01.2010	100
01.07.2010	102
01.01.2011	101
01.07.2011	103
01.01.2012	105
01.07.2012	116
01.01.2013	119
01.07.2013	122
01.01.2014	124
01.07.2014	125
01.01.2015	138
01.07.2015	151
01.01.2016	158
01.07.2016	165
01.01.2017	170
01.07.2017	170
01.01.2018	169
01.07.2018	172
01.01.2019	174*

* Vorläufiger Index, stellt bestenfalls einen Trend dar

Postanschrift: Gutachterausschuss Worms, Marktplatz 2, 67547 Worms

Telefon: (06241) 853 6214 ♦ **Telefax:** (06241) 853 6299

E-Mail: gutachterausschuss@worms.de ♦ **Internet:** www.gutachterausschuss.worms.de

Geschäftsstelle: Rathaus, Zimmer 163