

Amtsblatt

FÜR ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Nr. 20 / Ausgabe vom 17.04.2020

Herausgeber: Stadtverwaltung Worms, Bereich 1, Abt. 1.02 Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, Marktplatz 2, 67547 Worms, Tel.: (06241) 853-1202, Fax: (06241) 853-1299, E-Mail: amtsblatt@worms.de



Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf, mindestens jedoch einmal monatlich und ist bei folgenden Einrichtungen der Stadtverwaltung Worms erhältlich: Pforte im Rathaus und im Adenauerring, Haus zur Münze, Büros der Ortsvorsteher, Klinikum Worms gGmbH und Entsorgungs- und Baubetrieb AöR der Stadt Worms. Das Amtsblatt ist kostenlos, Abonnement ist möglich. Das Amtsblatt ist auch im Internet unter www.worms.de abrufbar.

Inhaltsverzeichnis

20.1	Sitzung des Stadtrates am 22. April 2020	Seite 4-5
20.2	Satzung der Stadt Worms vom 14.04.2020 über die Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts für das Gebiet „Grüne Schiene“ zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung in einem Gebiet, in dem sie städtebauliche Maßnahmen in Betracht zieht	Seite 6-8
20.3	Öffentliche Ausschreibung nach VOL; Anmietung Tribüne Nibelungen-Festspiele 2020	Seite 9-12

BEKANNTMACHUNG

**der 11. Sitzung des Stadtrates
in der Wahlzeit 2019 – 2024
am Mittwoch, 22.04.2020, um 15.00 Uhr
im Mozartsaal, Das WORMSER**

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1) Nibelungen-Festspiele 2020
- 2) Wahl des Mietervertreters der gesellschaftseigenen Wohnungen in den Aufsichtsrat der Wohnungsbau GmbH Worms
- 3) Wahl der Vertreterinnen/der Vertreter der Stadt Worms in den Aufsichtsrat der EWR AG
- 4) Wahl der Vertreterinnen und Vertreter in den Kommunalbeirat der EWR AG
- 5) Haushalt 2020 - Kommunalaufsichtliche Vorgaben
- 6) Jahresabschluss zum 31. Dezember 2019 des Sondervermögen Vermietung und Verpachtung der Stadt Worms;
 - Feststellung Jahresabschluss;
 - Ergebnisverwendungsbeschluss;
 - Entlastung der Betriebsführung;
 - Wahl des Abschlussprüfers 2020
- 7) Beantwortung von Anfragen

Nichtöffentliche Sitzung

Personalangelegenheit

Verschiedenes

Worms, 15.04.2020
Stadtverwaltung Worms
in Vertretung
Hans-Joachim Kosubek
Bürgermeister

HINWEIS zur Stadtratssitzung:

Aufgrund der besonderen Situation (Corona-Pandemie), bitten wir Sie, sich an die „Hygienehinweise zur Vermeidung der Übertragung von Infektionskrankheiten“ zu halten.

Aus Gründen des Gesundheitsschutzes, besteht nur eine begrenzte Kapazität der Zulassung zur Sitzung für die Öffentlichkeit.

Wir bitten um vorherige Anmeldung der Teilnahme per E-Mail an sitzungsdienst@worms.de. Ihre Teilnahme kann nur nach Bestätigung Ihrer Anmeldung erfolgen. Dies gilt auch für die Medienvertreter.

Personen, die zu den Risikogruppen gehören, sollten der Sitzung fernbleiben. Sind Sie erkrankt (bspw. akute respiratorische Symptome), bleiben Sie bitte ebenfalls zu Hause.

Vielen Dank für Ihr Verständnis.

BEKANNTMACHUNG

6 - Bereich Planen und Bauen
6.1 - Abteilung Stadtplanung und Bauaufsicht

S A T Z U N G **der Stadt Worms** **vom 14.04.2020**

über die Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts für das Gebiet „Grüne Schiene“ zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung in einem Gebiet, in dem sie städtebauliche Maßnahmen in Betracht zieht

Der Stadtrat der Stadt Worms hat gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) in Verbindung mit § 24 Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31. Januar 1994, zuletzt geändert durch Artikel 37 des Gesetzes vom 19.12.2018 (GVBl. S. 448) am 11.03.2020 (Beschluss-Nr. 249/2019-2024) folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Geltungsbereich

Das Gebiet „Grüne Schiene“, welches hier ehemalige und noch bestehende Bahnflächen umfasst, liegt in Worms, Flur 7, Flur 8 und Flur 10 und in Worms-Neuhausen, Flur 1 und Flur 3 sowie in Worms-Herrnsheim, Flur 5 und wird wie folgt begrenzt:

Das Plangebiet umfasst in der Gemarkung Worms-Herrnsheim, Flur 5, die Flurstücke Nr. 160/19 und 160/20, in der Gemarkung Worms-Neuhausen, Flur 3, die Flurstücke Nr. 119/2, Nr. 154/5 (teilweise), Nr. 65/3, Nr. 150 (tlw.), Nr. 151/1 (tlw.), Nr. 117/2 (tlw.), Nr. 135/1 (tlw.), Nr. 116/6, Nr. 116/7, Nr. 116/4; Nr. 133/1 (tlw.), Nr. 133/3, Nr. 134 und Nr. 59/1, in der Gemarkung Worms-Neuhausen, Flur 1 die Flurstücke Nr. 274/5 (tlw.) und Nr. 274/16, in der Gemarkung Worms, Flur 7, die Flurstücke Nr. 32/6 (tlw.), Nr. 29/1, Nr. 29/4, und Nr. 29/5, in der Gemarkung Worms, Flur 8, die Flurstücke Nr. 446/7 (tlw.), Nr. 523 und Nr. 522 (tlw.) sowie in der Gemarkung Worms, Flur 10 die Flurstücke Nr. 289/1 (tlw.), Nr. 226/40 (tlw.), Nr. 242/1, Nr. 93/53 (tlw.), Nr. 97/4, Nr. 97/6, Nr. 96/10, Nr. 96/9, Nr. 96/2, Nr. 96/12, Nr. 96/13, Nr. 96/14, Nr. 96/17, Nr. 96/16, Nr. 96/15, Nr. 93/23, Nr. 303/1, Nr. 303/3, Nr. 93/14, Nr. 226/9, Nr. 226/10 und Nr. 226/11.

Die genaue Gebietsumschreibung ist dem beigefügten Übersichtsplan, der Bestandteil dieser Satzung ist, zu entnehmen.

§ 2 Besonderes Vorkaufsrecht

1. Der Stadt Worms steht in dem unter § 1 genannten Geltungsbereich ein besonderes Vorkaufsrecht an unbebauten und bebauten Grundstücken im Sinne des § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB zu.

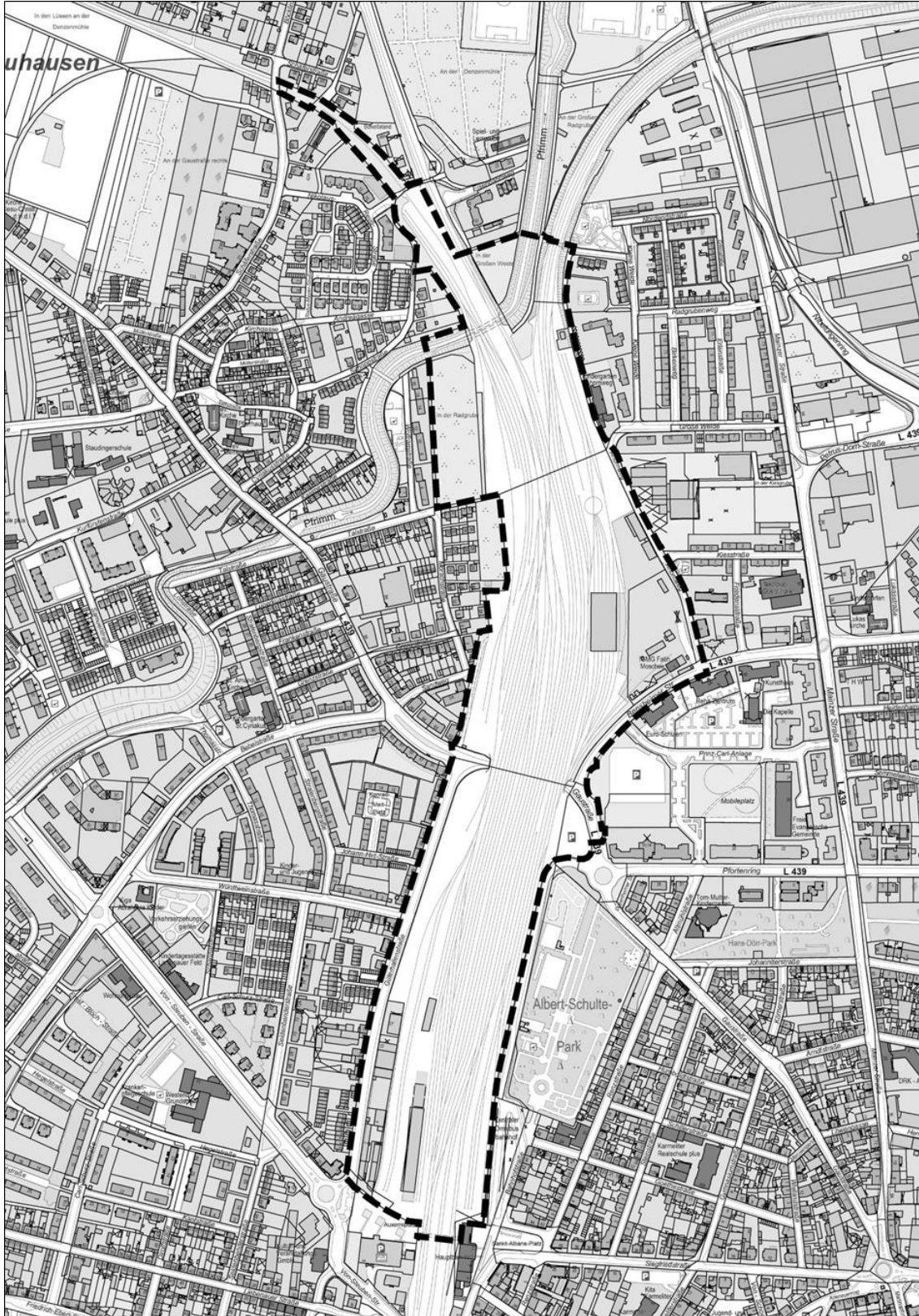
2. Die Verkäuferin bzw. der Verkäufer eines unter das Vorkaufsrecht nach dieser Satzung fallenden Grundstücks ist gemäß § 28 Abs. 1 Satz 1 BauGB dazu verpflichtet, der Stadt Worms den Abschluss eines Kaufvertrags über ihr bzw. sein Grundstück unverzüglich anzuzeigen.

§ 3 Inkrafttreten

Die Satzung tritt am Tag nach Ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Worms, den 14.04.2020
Stadtverwaltung Worms
i.V. gez. Hans-Joachim Kosubek
Bürgermeister

Übersichtsplan zur Vorkaufssatzung „Grüne Schiene“



Bekanntmachung der Öffentlichen Ausschreibung Nr. 35-2020

a) Zur Angebotsabgabe auffordernde Stelle, zuschlagserteilende Stelle sowie die Stelle zur Einreichung der Angebote:

Zur Angebotsabgabe auffordernde Stelle

Name: Stadtverwaltung Worms
Abt. 6.4 - Ausschreibungsstelle
Straße: Marktplatz 2
Postleitzahl: 67547
Ort: Worms
Land: Deutschland
Telefonnummer: +49 6241 / 853 - 6418
Telefaxnummer: +49 6241 / 853 - 6499
E-Mail-Adresse: ausschreibungen@worms.de
Internet-Adresse (URL): www.worms.de

Stelle, bei der die Angebote einzureichen sind

[x] siehe oben

Zuschlagserteilende Stelle

[x] siehe oben

b) Art der Vergabe (§ 3 VOL/A):

Öffentliche Ausschreibung

c) Angebote können abgegeben werden:

schriftlich
 elektronisch in Textform
 elektronisch mit fortgeschrittener Signatur
 elektronisch mit qualifizierter Signatur
 elektronisch mit Mantelbogenverfahren
(schriftlicher Mantelbogen und elektronische
Angebotsdatei)

Begründung für die Auswahl der nicht elektronischen Mittel für die Einreichung der Angebote (Begründung wird nur im Vergabevermerk abgebildet):

.....
.....
.....
.....

d) Art und Umfang sowie Ort der Leistung:

Art der Leistung: Anmietung Tribüne Nibelungen-Festspiele 2020

Menge und Umfang: Für die diesjährige Nibelungen-Festspiel Produktion "hildensage.ein königinnendeama" 2020 vor der Nordseite des Wormser Doms wird eine Tribüne für das Publikum inkl. der Bühnenfläche der Nibelungenfestspiele für die Inszenierung 2020 ausgeschrieben.

Ort der Leistung: Schlossplatz vor dem Wormser Dom, Platz der Partnerschaft und

Heylshofpark
67547 Worms

Postleitzahl: 67547
(für Suchfunktion auf Vergabeplattform)

e) Aufteilung der Leistung in Lose:

Vergabe in Losen Ja
 Nein

f) Nebenangebote und Änderungsvorschläge

Nebenangebote sind zugelassen: Ja
 Nein

Erläuterung der Mindestanforderungen an Nebenangebote und deren Vergleichbarkeit mit der ausgeschriebenen Leistung: Nebenangebote nur zusammen mit dem Hauptangebot zugelassen

g) etwaige Bestimmungen über die Ausführungsfrist:

Beginn der Ausführungsfrist 27.05.2020
Ende der Ausführungsfrist 14.08.2020
Bemerkung zur Lieferfrist

h) Anschrift der Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt, sowie der Tag, bis zu dem sie bei ihr angefordert werden können:

Siehe a), zur Angebotsabgabe auffordernde Stelle

Stelle: Stadtverwaltung Worms
Abt. 6.4 - Ausschreibungsstelle
Straße: Marktplatz 2
Postleitzahl: 67547
Ort: Worms
Land: Deutschland

Anforderung bis spätestens 28.04.2020, 10.40 Uhr

ggf. Anforderung digitaler Vergabeunterlagen unter: www.auftragsboerse.de

Anschrift der Stelle, bei der die Vergabeunterlagen eingesehen werden können:

Name und Anschrift Stadtverwaltung Worms
Abt. 6.4 - Ausschreibungsstelle
Marktplatz 2
67547 Worms
Deutschland

i) Angebots- und Bindefrist:

Ablauf der Angebotsfrist 28.04.2020, 10.40 Uhr
Ablauf der Bindefrist 22.05.2020

j) Höhe der etwa geforderten Sicherheitsleistungen:
gem. Vergabeunterlagen

k) Wesentliche Zahlungsbedingungen oder Angabe der Unterlagen, in denen sie enthalten sind:

Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen:

50% nach erfolgter 1. Hauptprobe zu
13.07.2020,
50% nach erfolgtem Abbau und Abholung zu
14.08.2020

l) Unterlagen zur Eignungsprüfung:
Liste der vorzulegenden Unterlagen:

mit dem Angebot:

- Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung oder Teilen davon hinsichtlich Größe, Ausführungsfristen, Gestaltung, technischem Wert vergleichbar sind; einschließlich der Angabe eines Ansprechpartners bei dem jeweiligen Auftraggeber der als Referenz genannten Aufträge (Referenzliste)
- Angaben über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Berufsgruppen
- Angaben über die dem Unternehmer für die Ausführung der zu vergebenden Leistung zur Verfügung stehende technische Ausrüstung
- Angaben über das für die Leitung und Aufsicht vorgesehene technische Personal einschließlich dessen Qualifikation
- Aktueller Auszug über Eintragung Berufsregister (Handelsregister, Handwerkskammer etc.) des Sitzes oder Wohnortes

auf Verlangen der Vergabestelle:

- Nachweis über den Umsatz des Unternehmers in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmern ausgeführten Aufträgen
- Nachweis Eintragung in Berufsgenossenschaft
- Angabe des Auftragsanteils der an Nachunternehmer vergeben werden soll (Art und Umfang)
- Name und Anschrift des Nachunternehmers/der Nachunternehmer an den/die ein Unterauftrag im Wert von mindestens 30% des

über die gesamte Vertragslaufzeit gerechneten
Auftragswertes vergeben werden soll/en.

m) Entgelt der Vergabeunterlagen

Die Unterlagen sind kostenpflichtig:

Ja
 Nein

n) Angabe der Zuschlagskriterien:

Niedrigster Preis

IMPRESSUM

Herausgeber:
V.i.S.d.P.
Stadtverwaltung Worms
Marktplatz 2
67547 Worms
Tel. 06241/ 853-1202
E-Mail: amtsblatt@worms.de

Layout und Gestaltung: Abt. 1.02 – Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, Rathausdruckerei
Druck: Rathausdruckerei

Ansprechpartnerin: Eva Muth (Abt. 1.02)

Druckfehler vorbehalten!