

Wir sind ein leistungsstarkes und kundenorientiertes, kommunal verbundenes Wohnungsunternehmen und gehören mit einem zu verwaltenden Wohnungsbestand von ca. 4.000 Einheiten zu den mittleren Unternehmen dieser Branche. Zu unseren Kerngebieten gehören die Vermietung und Verwaltung unserer Bestände sowie deren Instandhaltung und energetische Sanierung. Während wir mit umfangreichen Neubaumaßnahmen unsere Bestände vergrößern, wird im Rahmen der konzipierten Generalsanierungen durch Nachverdichtung neuer Wohnraum geschaffen.

Wir suchen Sie ab sofort in Vollzeit (37 Std./Wo.) vorerst befristet für die Dauer von zwei Jahren als

Architekt (m/w/divers)

Ihre Aufgabenschwerpunkte liegen in den Bereichen:

- Neubaumaßnahmen im größeren und kleineren Rahmen
- Konzeption und Umsetzung von Modernisierungsmaßnahmen und Generalsanierungen
- Wahrnehmung von Bauherrenfunktionen bei der Steuerung externer Planungspartner
- Unterstützung und Betreuung der Serviceteams bei technischen Fragen und Problemstellungen
- Wohnungssanierungen

Hierbei fallen alle in den Leistungsphasen der HOAI beschriebenen Arbeiten an. Die Erstellung von Leistungsverzeichnissen und die Umsetzung von öffentlichen und beschränkten Ausschreibungen sind selbstverständlicher Bestandteil der Tätigkeiten. Im Rahmen der Bauleitung stellt das Team die Umsetzung der Projektziele hinsichtlich Kosten, Terminen und Qualität sicher und sorgt gleichermaßen für die Durchsetzung und Einhaltung der gesetzlichen, behördlichen und firmeninternen Richtlinien.

Sie entsprechen den folgenden Anforderungen:

Sie verfügen über ein abgeschlossenes Studium als Architekt und beherrschen sicher den Umgang mit CAD-, AVA- und EDV (Nemetschek Allplan, Nevaris sowie MS Office). Der Umgang mit der VOB ist für Sie selbstverständlich und die grundlegenden Kenntnisse in der aktuellen LBO Rlp. runden die Kenntnisse in der Bearbeitung der Projekte ab.

Gute Team- und Kommunikationsfähigkeit zeichnen Sie aus, unterstützt durch Ihr Engagement und Flexibilität fällt es Ihnen leicht, eigenständig zu Arbeiten und Ihnen gestellte Aufgaben strukturiert im gesetzten Zeitfenster umzusetzen oder Projekte eigenständig abzuwickeln.

Ihr Führerschein der Klasse B stellt sicher, die Baustellen und Liegenschaften eigenständig zu erreichen.

Wir bieten Ihnen:

Einen sicheren Arbeitsplatz mit verantwortungsvollen und abwechslungsreichen Aufgaben in einem zukunftsorientierten kollegialen Team, eine tarif- und leistungsgerechte Vergütung in der Gehaltsgruppe V des Tarifvertrages der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, sowie gute Sozialleistungen, zusätzliche Altersversorgung und gute Weiterbildungsmöglichkeiten.

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail mit der Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins bis spätestens 28.02.2019 an:

Wohnungsbau GmbH Worms
Frau Ihl
Lara.Ihl@wohnungsbau-gmbh-worms.de