

Wir sind ein leistungsstarkes und kundenorientiertes, kommunal verbundenes Wohnungsunternehmen und gehören mit einem zu verwaltenden Wohnungsbestand von ca. 4.000 Einheiten zu den mittleren Unternehmen dieser Branche. Zu unseren Kerngebieten gehören die Vermietung und Verwaltung unserer Bestände sowie deren Instandhaltung und energetische Sanierung. Während wir mit umfangreichen Neubaumaßnahmen unsere Bestände vergrößern, wird im Rahmen der konzipierten Generalsanierungen durch Nachverdichtung neuer Wohnraum geschaffen.

Wir suchen Sie zum 01.03.2019 in Vollzeit (37 Std./Wo.) vorerst befristet für die Dauer von zwei Jahren als

Hausmeister (m/w)

Ihre Aufgabenschwerpunkte liegen in den Bereichen:

- Laufende Überwachung der Gebäude, Außenanlagen sowie Kinderspielplätze auf Ordnung, Sauberkeit und Schadensfreiheit
- Kontrolle und Einhaltung der Hausordnungen
- Überwachung von Hausmüllsammlungen und -abfuhr
- Überwachung sowie Durchführung der Schneeräumung und des Streudienstes
- Durchführung der Wege-, Parkplatz- und ggf. Tiefgaragenreinigung
- Weitermeldung von Reparatur- und Schadensfällen
- Durchführen von Kleinreparaturen
- Unterstützung der Fachabteilungen bei der Durchführung von Mieterwechseln
- Mitwirkung bei Entrümpelungsaktionen sowie bei Zwangsräumungen und Wohnungsaufösungen

Sie entsprechen den folgenden Anforderungen:

Sie verfügen über eine abgeschlossene Berufsausbildung in einem handwerklichen oder technischen Beruf oder haben bereits praktische Erfahrungen als Hausmeister gesammelt. Im Umgang mit MS-Outlook, MS-Word und MS-Excel sind Sie anwendungssicher.

Gute Team- und Kommunikationsfähigkeit sowie gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift zeichnen Sie neben Ihrem Engagement und Ihrer Flexibilität aus. Außerdem sind Sie im Besitz einer gültigen Fahrerlaubnis der Klasse B und eines eigenen PKW.

Unser Angebot an Sie:

Einen sicheren Arbeitsplatz mit verantwortungsvollen und abwechslungsreichen Aufgaben in einem zukunftsorientierten kollegialen Team, eine tarifliche Vergütung in der Lohngruppe II des Tarifvertrages der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, sowie gute Sozialleistungen, zusätzliche Altersversorgung und gute Weiterbildungsmöglichkeiten.

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail mit der Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins bis spätestens 25.01.2019 an:

Wohnungsbau GmbH Worms
Frau Ihl
Lara.Ihl@wohnungsbau-gmbh-worms.de